

OBEC JASENOV, obecný úrad Jasenov 47, 073 01 Sobrance

Výzva na podávanie návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy

1. Identifikácia obstarávateľa

Vyhlasovateľ : Obec Jasenov, Jasenov 47, 073 01 Sobrance
Zastúpený : Ing. Michal Šabak , starosta obce
IČO : 00325244
DIČ : 2020740788
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
IBAN : SK57 0200 0000 0014 0034 1458
Telefón : 056/6596258

2. Názov obchodnej verejnej súťaže

„Predaj časti parcely registra C KN č. 155/1 ovocný sad vo výmere 6,1 m2 kat. úz. Jasenov.“

3. Opis predmetu súťaže

Obec Jasenov ponúka na predaj časť pozemku par. č. 155/1 ovocný sad vo výmere 6,1 m2 zapísanú LV 226 kat. úz. Jasenov.

4. Kúpna cena

Minimálna kúpna cena, ponúknutá uchádzačom musí byť najmenej 7€/m2. Náklady na vyhotovenie geometrického plánu, náklady na vyhotovenie znaleckého posudku/nie je potrebný/ a správny poplatok za vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľnosti uhradí kupujúci.

5. Podmienky vylúčenia zo súťaže

Zo súťaže bude vylúčená ponuka záujemcu, ak v kúpnej zmluve ponúkne cenu nižšiu ako 7€/m2 t. j. 42,70€, alebo nepredloží potrebné doklady.

6. Návrh kúpnej zmluvy predložený záujemcom musí obsahovať náležitosti, uvedené vo vzore súťažného návrhu zmluvy ktorý je súčasťou týchto podkladov. Návrh zmluvy po jeho predložení je neodvolateľný.
7. Oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje.
8. Predložený návrh zmluvy nemožno meniť.

9. Poskytovanie súťažných podkladov

Znenie súťažných podmienok, vzor súťažného návrhu kúpnej zmluvy a informácie o predmete kúpy si záujemca môže osobne vyzdvihnúť na Obecnom úrade v Jasenove v pracovných dňoch od 27.06.2017 do 18.07.2017 v čase od 8.00 do 15.00 hod.

10. Predkladanie návrhov

Záujemca v návrhu kúpnej zmluvy doplní údaje a to v čl.1, v čl.4, a zmluvu podpíše. Takto upravenú a podpísanú zmluvu podáva písomne v štyroch vyhotoveniach do podateľne obecného úradu v zalepenej obálke s výrazným označením „**SÚŤAŽ: Parcela 155/1-neotvárať**“. Záujemca v obálke s návrhom kúpnej zmluvy predloží tieto doklady:

1. doklad totožnosti záujemcu

a/ fyzická osoba fotokópiu občianskeho preukazu alebo pasu

b/ fyzická osoba podnikateľ fotokópiu živnostenského alebo iného oprávnenia na podnikanie nie staršie ako 3 mesiace

c/ právnická osoba fotokópiu výpisu z obchodného alebo iného registra nie staršiu ako 3 mesiace

2. vyhlásenie záujemcu, že súhlasí podmienkami obchodnej verejnej súťaže, s jeho úradne overeným podpisom

Ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku.

Účastníci súťaže nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

11. Lehota na predkladanie návrhov končí 18.07.2017 do 14.00 hod.
12. Otváranie obálok s návrhmi sa uskutoční dňa 18.07.2017 o 14. 05 hod. na obecnom úrade v Jasenove. Účastníci súťaže majú právo zúčastniť sa otvárania obálok.

13. Kritéria na hodnotenie ponúk

Jediným kritériom na hodnotenie ponúk je najvyššia ponúknutá kúpna cena. Pri rovnosti najvyšších cenových ponúk obstarávateľ písomne vyzve súťažiacich s najvyššou ponukou na zvýšenie cenových ponúk a zároveň určí dodatočnú lehotu na predkladanie nových ponúk.

14. Ak víťaz obchodnej verejnej súťaže odmietne plniť záväzky vyplývajúce mu z kúpnej zmluvy alebo ak obstarávateľ odstúpi od kúpnej zmluvy, pretože kupujúci v dohodnutej lehote nezaplatil kúpnu cenu, obstarávateľ vyzve na uzatvorenie kúpnej zmluvy záujemcu, ktorého ponuka bola vyhodnotená ako ďalšia v poradí.
15. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo súťaž zrušiť.
16. Výsledok súťaže bude oznámený písomnou správou, odoslanou účastníkom súťaže najneskôr 31.07.2017

V Jasenove 15.06.2017

Ing. Michal Šabak
starosta obce